

Renate Gujan
dipl. Treuhandexpertin
Oberalpstrasse 29
7000 Chur
Telefon 081 300 60 40
Telefax 081 300 60 41
E-Mail info@advisatreuhand.ch

Fundaziun Nairs
7550 Scuol

Bericht der Revisionsstelle **2010**

An die
Mitglieder der Stiftung
„Fundaziun Nairs“
Postfach 71
7550 Scuol

Chur, 27. Mai 2011/GU

Bericht der Revisionsstelle

Als Revisionsstelle haben wir die Buchführung und die Jahresrechnung (Bilanz und Erfolgsrechnung) der **Stiftung „Fundaziun Nairs“** für das am **31. Dezember 2010** abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Stiftungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen und zu beurteilen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Befähigung und Unabhängigkeit erfüllen.


Unsere Prüfung erfolgte nach den Grundsätzen des Berufsstandes, wonach eine Prüfung so zu planen und durchzuführen ist, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung mit angemessener Sicherheit erkannt werden. Wir prüften die Posten und Angaben der Jahresrechnung mittels Analysen und Erhebungen auf der Basis von Stichproben. Ferner beurteilten wir die Anwendung der massgebenden Rechnungslegungsgrundsätze, die wesentlichen Bewertungsentscheide sowie die Darstellung der Jahresrechnung als Ganzes. Wir sind der Auffassung, dass unsere Prüfung eine ausreichende Grundlage für unser Urteil bildet.

Gemäss unserer Beurteilung entsprechen die Buchführung und die Jahresrechnung Gesetz und Statuten. Die Buchhaltung wurde sauber und übersichtlich geführt.

Wir empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

Die Revisionsstelle:

ADVISA TREUHAND



Renate Gujan, dipl. Treuhandexpertin

Jahresrechnung bestehend aus:
- Bilanz per 31.12.2010
- Erfolgsrechnung 01.01.2010-31.12.2010

Fundaziun Nairs , 7550 Scuol

Bilanz per 31.12.2010

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2010	Rechnung 2009	Voranschlag 2010	% diff. Vorjah%	% diff Budg.
Aktiven						
Umlaufvermögen						
1000	Kassa	3 556.10	2 915.00		22.0 %	
1020	GKB, CK 442.802.100	13 584.19	4 902.71		177.1 %	
1021	GKB, OO 442.802.100	77.10	3 465.30		-97.8 %	
1100	Debitoren	1 408.65	28 908.55		-95.1 %	
1176	Verrechnungssteuer	8.45	35.20		-76.0 %	
1300	Trans. Aktiven	12 500.00	10 000.00		25.0 %	
	Total Umlaufvermögen	31 134.49	50 226.76		-38.0 %	
Anlagevermögen						
600	Liegenschaft	583 400.00	583 400.00			
1610	Bausanierung NAIRS	26 137.35				
1800	Gründungskosten		900.00			
	Total Anlagevermögen	609 537.35	584 300.00		4.3 %	
	Total Aktiven	640 671.84	634 526.76		1.0 %	

Fundaziun Nairs , 7550 Scuol

Bilanz per 31.12.2010

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2010	Rechnung 2009	Voranschlag 2010	% diff. Vorjah%	% diff Budg.
Passiven						
Fremdkapital						
2000	Kreditoren	22 210.05	40 616.65		-45.3 %	
2300	Trans. Passiven		10 000.00			
2410	Bausanierung NAIRS	24 700.00				
2600	Rückstellungen	10 000.00				
	Total Fremdkapital	56 910.05	50 616.65		12.4 %	
Eigenkapital						
2800	Stiftungskapital	510.11	-806.94		163.2 %	
2900	Liegenschaft	583 400.00	583 400.00			
	Jahresergebnis	-148.32	1 317.05		-111.3 %	
	Total Eigenkapital	583 761.79	583 910.11		0.0 %	
	Total Passiven	640 671.84	634 526.76		1.0 %	

Fundaziun Nairs , 7550 Scuol

Erfolgsrechnung von 01.01.2010 bis 31.12.2010

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2010	Rechnung 2009	Voranschlag 2010	% diff. Vorjah%	% diff Budg.
Betriebsertrag						
Einnahmen						
3200	Einnahmen Künstler	14 763.11	16 488.50	15 000.00	-10.5 %	-1.6 %
3201	Einnahmen Kooperationen	6 800.00	7 000.00	10 000.00	-2.9 %	-32.0 %
3210	Einnahmen Gäste	8 121.50	8 420.00	6 000.00	-3.5 %	35.4 %
3220	Einnahmen öff. Veranstaltung.	17 733.15	9 647.50	10 000.00	83.8 %	77.3 %
3230	Einnahmen Verk. Kunstwerke	3 693.00	1 117.00	2 000.00	230.6 %	84.7 %
3240	Einnahmen Verk. Dokumentation	130.00	1 359.00	700.00	-90.4 %	-81.4 %
3250	Einnahmen Gebäudedok.	158.00	430.00	100.00	-63.3 %	58.0 %
3300	Einnahmen Sonstige	3 000.00	490.00		512.2 %	
	Total Einnahmen	54 398.76	44 952.00	43 800.00	21.0 %	24.2 %
Beiträge						
3500	Beiträge Kanton Graubünden	50 000.00	50 000.00	50 000.00		
3510	Beiträge PEB	30 000.00	30 000.00	30 000.00		
3520	Beiträge Förderverein	14 387.50	13 379.00	15 000.00	7.5 %	-4.1 %
3530	Beiträge Dritter	92 500.00	102 350.00	90 000.00	-9.6 %	2.8 %
3540	Beiträge Spenden	1 758.00	24 029.25	5 000.00	-92.7 %	-64.8 %
3541	Beiträge Baukonto		3 500.00			
	Total Beiträge	188 645.50	223 258.25	190 000.00	-15.5 %	-0.7 %
	Total Betriebsertrag	243 044.26	268 210.25	233 800.00	-9.4 %	4.0 %

Fundaziun Nairs , 7550 Scuol

Erfolgsrechnung von 01.01.2010 bis 31.12.2010

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2010	Rechnung 2009	Voranschlag 2010	% diff. Vorjah	% diff Budg.
	Betriebsaufwand					
	Personalaufwand					
5000	Lohnaufwand	108 201.15	94 469.50	114 384.00	14.5 %	-5.4 %
5100	Lohnauszahlungskonto					
5700	AHV, IV, EO, ALV -Beiträge	8 368.05	8 512.50		-1.7 %	
5720	Berufliche Vorsorge	4 677.10	3 511.45		33.2 %	
5730	Unfall-, Krankenversicherung	1 314.30	1 293.00		1.6 %	
	Total Personalaufwand	122 560.60	107 786.45	114 384.00	13.7 %	7.1 %
	Bruttoergebnis 2	120 483.66	160 423.80	119 416.00	-24.9 %	0.9 %

Fundaziun Nairs , 7550 Scuol

Erfolgsrechnung von 01.01.2010 bis 31.12.2010

Konto	Bezeichnung	Rechnung 2010	Rechnung 2009	Voranschlag 2010	% diff. Vorjah%	% diff Budg.
Sonstiger Betriebsaufwand						
6000	Mietzinsen	2 720.00	4 080.00	4 000.00	-33.3 %	-32.0 %
6100	Unterhalt Liegenschaft	1 197.65	1 203.65	2 000.00	-0.5 %	-40.1 %
6101	Unterh Mobilien, Einrichtung.	3 154.30	1 651.75	2 000.00	91.0 %	57.7 %
6102	Sanierung Gebäude		6 154.50			
6200	Honorare u. Gagen	4 620.00	9 660.00	10 000.00	-52.2 %	-53.8 %
6201	Spesen Referenten Verant.	552.00	1 445.30	1 000.00	-61.8 %	-44.8 %
6210	Einkäufe Lebensmittel	17 569.85	20 557.80	22 000.00	-14.5 %	-20.1 %
6220	Wäsche, Reinigung	5 395.70	6 435.05	5 500.00	-16.2 %	-1.9 %
6225	Diverses	100.45	20.00	150.00	402.3 %	-33.0 %
6230	Einkäufe Kunstwerke	2 625.00	544.90	2 000.00	381.7 %	31.3 %
6300	Sachversicherungen	3 671.95	3 170.95	3 200.00	15.8 %	14.7 %
6360	Gebühren, Abgaben	1 439.00	1 242.35	900.00	15.8 %	59.9 %
6400	Strom, Wasser, Kehricht	8 427.00	8 312.30	8 000.00	1.4 %	5.3 %
6500	Büromat., Fachlit., EDV	665.85	5 200.10	2 500.00	-87.2 %	-73.4 %
6510	Telefon, Fax, Internet	3 796.00	4 604.05	2 000.00	-17.6 %	89.8 %
6511	Porti, Versand	2 377.10	3 636.95	3 000.00	-34.6 %	-20.8 %
6520	Beiträge, Spenden	275.35	130.00	130.00	111.8 %	111.8 %
6530	Aufwand Mandate	24 370.60	30 659.75	25 300.00	-20.5 %	-3.7 %
6540	Erstellen Dokumentation	10 020.00	22 907.60	10 000.00	-56.3 %	0.2 %
6600	Werbung, Ausschreibung	8 643.50	8 713.55	10 000.00	-0.8 %	-13.6 %
6610	Veranstaltungen	15 796.30	15 748.10	13 000.00	0.3 %	21.5 %
6640	Geschäfts-, Reisespesen	1 667.68	1 294.65	1 500.00	28.8 %	11.2 %
6700	Übriger Betriebsaufwand	260.00	374.55	500.00	-30.6 %	-48.0 %
	Total Sonstiger Betriebsaufwand	119 345.28	157 747.85	128 680.00	-24.3 %	-7.3 %
	Betriebsergebnis 1	1 138.38	2 675.95	-9 264.00	-57.5 %	112.3 %
Finanzerfolg						
Finanzaufwand						
6800	Kapitalzinsen, -spesen	418.15	480.05	480.05	-12.9 %	-12.9 %
	Total Finanzaufwand	418.15	480.05	480.05	-12.9 %	-12.9 %
Finanzertrag						
6850	Zinsertrag	31.45	21.15	21.15	48.7 %	48.7 %
	Total Finanzertrag	31.45	21.15	21.15	48.7 %	48.7 %
	Betriebsergebnis 2	751.68	2 217.05	-9 722.90	-66.1 %	107.7 %
Abschreibungen						
6980	Abschr. Gründungskosten	900.00	900.00	900.00		
	Total Abschreibungen	900.00	900.00	900.00		
	Jahresergebnis	-148.32	1 317.05	-10 622.90	-111.3 %	98.6 %
9910	Transitkonto					

Fundaziun Nairs , 7550 Scuol

Abschreibungen per 31.12.2010

Konto	Bezeichnung	Geschäftsjahr	Prozent
1600	Liegenschaft		
	Bilanzwert 01.01.2010	583 400.00	
	+ Zugänge		
	zusammen	583 400.00	
	- Abgänge		
	Buchwert vor Abschreibung	583 400.00	100.0 %
	verbuchte Abschreibungen		
	Bilanzwert per 31.12.2010	583 400.00	100.0 %
1610	Bausanierung NAIRS		
	Bilanzwert 01.01.2010	0.00	
	+ Zugänge	26 137.35	
	zusammen	26 137.35	
	- Abgänge		
	Buchwert vor Abschreibung	26 137.35	100.0 %
	verbuchte Abschreibungen		
	Bilanzwert per 31.12.2010	26 137.35	100.0 %
1800	Gründungskosten		
	Bilanzwert 01.01.2010	900.00	
	+ Zugänge		
	zusammen	900.00	
	- Abgänge		
	Buchwert vor Abschreibung	900.00	100.0 %
	verbuchte Abschreibungen	900.00	100.0 %
	Bilanzwert per 31.12.2010	0.00	